



Área Bruta: 144.28m<sup>2</sup>

Área Varanda: 38.41m<sup>2</sup>

Área Garagem: 30.93m<sup>2</sup>

### EXTERIOR

Zonas Ajardinadas;  
Fachadas em Alucobond e Granito;  
Guarda Corpos em Vidro.

### INTERIOR

Ar Condicionado;  
Pavimento em Soalho de Carvalho;  
Carpintaria Lacada;  
Tetos Falsos em Pladur;  
Paredes em Gesso Projetado.

### Casas de Banho

Paredes e Pavimentos em Cerâmico Retificado;  
Louças Sanitárias Valadares Nautilus Suspense.

### Cozinha

Pavimento em Soalho Carvalho Francês;  
Móveis Lacados Alto Brilho;  
Eletrodomésticos Siemens - Placa, Forno, Combinado e Máquina de Lavar a loiça.

